

Los programas de asistencia para alquilar del DCA permiten que más de **41,000** familias tengan techo seguro cada año.



- ▶ Programa del Vale de Elección de Vivienda «Sección 8» – 24,078 vales
- ▶ Enlace a Vivienda de Apoyo – 11,000 vales
- ▶ Programa Estatal de Asistencia para el Alquiler – 45,00 vales
- ▶ Otros programas – 1500 vales

Más de \$33 millones en pagos mensuales a arrendadores a nombre de las familias de NJ

Con Asistencia de Emergencia COVID (CVERAP), el DCA pagó el alquiler moroso de más

81,454

familias a la fecha.



DCA obtuvo más de

\$808 millones

en fondos federales de Asistencia de Alquiler de Emergencia (ERA):

Programa de Prevención del Desalojo (EPP) ayuda a

32,860

familias con \$500 millones de fondos ARPA

✓ **ERA 1**

\$353 millones

asignación original y

\$153 millones

en reasignaciones de otras áreas (27% del fondo total del ERA1 gracias al gasto eficiente de asignación original)

✓ **ERA 2**

\$272 millones

como asignación original y

\$30 millones

en reasignaciones

de otras áreas

>«SECCIÓN 8»: SINOPSIS DEL VALE DE ELECCIÓN DE VIVIENDA

HUD financia a más de 3300 agencias de vivienda a nivel nacional; el Programa del Vale de Elección de Vivienda del DCA es el

13.º más grande en el país

DCA ES UNA DE LAS AGENCIAS ESTATALES DE VIVIENDA MÁS GRANDES DEL PAÍS

1 **24,078** familias atendidas al año

2 **\$264 millones** presupuesto anual

3 **99% promedio de uso del vale** (tasa nacional es 86.5%)

4 Alquiler medio - \$938 por mes
13.6% de aumento en 5 años

5 Gana **\$29.7 millones** anuales en administración

6 Nombrada «Agencia de alto desempeño»¹¹
El más alto rango del HUD

*Incremento desde 2015

	2015	2022
Vales al mes para alquiler	20,220	23,734
Uso promedio del vale	88.7 %	99.1%
Alquiler medio por mes	\$16,404,622	\$22,495,559

AL SERVICIO DE LA POBLACIÓN VULNERABLE

VETERANOS

1,215

Vales VASH

Lista de espera preferencial

DSAMPARADOS

996

Vales de vivienda de emergencia

300

Asistencia para arrendatarios HOME

229

Vales de atención continua

Lista de espera SRAP

DISCAPACITADOS

ENLACE A VIVIENDA

Discapacidad de salud mental y del desarrollo en asociación con DHS

LISTA DE ESPERA SRAP
para discapacitados

SRAP-SSI

500

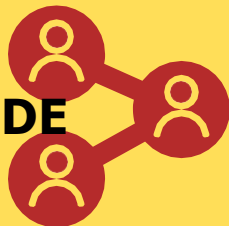
vales para discapacitados que reciben Seguridad de Ingreso Suplementario en asociación con el DHS

SRAP-KFT

600 vales

vales *Keeping Families Together* para familias con casos de bienestar infantil en asociación con DCF

EQUIPO DE ASISTENCIA DE ALQUILER



- 13 oficinas locales
- Programa de
- Servicios Fiscales
- Cumplimiento
- Servicio al Cliente
- Más de 180 agentes de asistencia para alquiler

MAYOR ACCESO A VIVIENDA ASEQUIBLE



AF23

- Fijar estándares de pago al 110% del alquiler justo de mercado del HUD para que los arrendatarios alquilen viviendas en el actual mercado restringido de NJ
- Fondos para 3 agencias regionales de búsqueda de vivienda en comunidades
- Asignar especialistas de búsqueda de vivienda en 13 oficinas locales crear lazos con los arrendadores y ayudar a encontrar más viviendas a quienes tiene vales
- Dar acceso a depósitos de garantía a desamparados que poseen vales de vivienda
- Incentivos al arrendador: bonos de \$2000 para arrendadores de viviendas a familias en riesgo de desamparo con historial difícil del pago de alquileres